

No.	ITEM PEMERIKSAAN	RUJUKAN	DATA USULAN	KESESUAIAN		CATATAN
				Sesuai	Tidak	
1	2	3	4	6	7	8
6.	Hubungan vertikal di bawah 5 lantai					
6.1	Jenis dan kapasitas Lif	1) Kapasitas lif untuk bangunan rendah dibawah 6 lantai : Kapasitas min 6 orang (300 kg) sd 9 orang (600 kg) dan kapasitas 15 orang (1000 kg), 2) Kapasitas lif untuk bangunan menengah 6-20 lantai : Kapasitas min 9 orang (600 kg) sd kapasitas 18 orang (1250 kg), 3) Kapasitas lif untuk bangunan menengah tinggi 20- 30 lantai : Kapasitas min kapasitas 17 orang (1150 kg) sd 26 orang (1800 kg), 4) Kapasitas lif untuk bangunan di atas 20 lantai (majemuk atau multi purpose) : Kapasitas min 20 orang (1350 kg) sd 24 orang (1650 kg), 5) Bangunan bertingkat menengah di bawah 20 lantai tanpa express lif (semua lantai dilayani), 6) Bangunan tinggi di atas 20 lantai menggunakan express lif, 7) Untuk bangunan hotel jumlah lif servis min 1 buah untuk tiap 2 lif penumpang, atau setiap 150 kamar yg dilayani, 8) Untuk bangunan kantor setiap luas 1500 M2 atau bangunan dibawah 20 lantai jumlah lif servis min 1 buah. 9) Untuk bangunan kantor diatas 20 lantai dianjurkan menyediakan 2 lif service	Kapasitas lif ...	☐ 	☐ 	...
6.2	Tangga	1) Lebar tangga min 90 cm bersih, dan min 120 cm bersih untuk bangunan umum, 2) Tinggi anak tangga min 10 cm max 18 cm. lebar anak tangga min 28 cm, 3) Lebar bodes min selebar tangga, 4) Tinggi bersih area tangga min 200 cm, 5) Jarak antar tangga untuk eksit radius max 25 m untuk bangunan tidak bersprinkler, dan radius max 40 m untuk bangunan bersprinkler.	Lebar tangga ...cm, tinggi anak tangga ...cm, lebar anak tangga ..., lebar bordes ...cm	☐ 	☐ 	...
7.	Hubungan vertikal di atas 5 lantai :					
7.1	Tangga	1) Lebar tangga minimal 120 cm bersih, 2) Kecuali untuk hunian kurang dari 50 orang, lebar minimum adalah 90 cm, 3) Tinggi anak tangga 10 s.d. 18 cm, 4) Minimum kedalaman anak tangga 28 cm, 5) Tinggi minimum ruang tangga 2.00 m, 6) Ketinggian maksimum antara bordes 3.70 m, 7) Tinggi rel pegangan tangga 86 s.d. 96 cm, 8) Lebar bordes $\geq$ dari lebar tangga.	Lebar ...m, Tinggi anak tangga ...m Kedalam anak tanggacm, tinggi ruang tangga ...m, tinggi rel pegangan tangga ...Cm, lebar bordes ...cm	☐ 	☐ 	...

FORM : ARS-03

No.	ITEM PEMERIKSAAN	RUJUKAN	DATA USULAN	KESESUAIAN		CATATAN
				Sesuai	Tidak	
1	2	3	4	6	7	8
7.2	Lif	1) bangunan lebih dari 4 lantai minimal 1 bh lif, 2) lebar lobi lif minimal 185 cm, 3) ukuran minimal ruang lif 1,40 x 1,40 cm.	Jumlah lif ...bh, lebar lobi lif ...cm, ukuran ruang lif ...cm	☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐	...
7.3.	Ram	1) lebar ram minimum 120 cm bersih, 2) kemiringan ram; a. Ram di dalam bangunan 1 : 8 ($\frac{7}{8}$), b. Ram di luar bangunan 1 : 10 ($\frac{6}{10}$), c. Kemiringan ram arah lebar 1 : 12, d. Lebar ram difabel minimal 80 cm, e. Lebar perputaran 180 ram minimal 120 cm f. Ram kendaraan 1 : 7.	Lebar ram ...cm, kemiringan ram ...%	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...
II.	KESEHATAN					
1.	Sistem Penghawaan	(indikator Permen PU No. 29/PRT/M/2006, SNI 03-6390-2000, SNI 03-6572-2001) Penilaian dilakukan terhadap kualitas udara dalam ruangan, yang meliputi perencanaan dari pada parameter; kelembaban udara relatif 40% s.d. 60%, suhu udara 20,5°C s.d 27,1°C, dan kandungan CO , kecepatan aliran udara maksimum 0,25 m/dtk.				
1.1.	Bukaan ventilasi	1) Jumlah bukaan ventilasi tidak kurang dari 5% luas ruang yang membutuhkan ventilasi, 2) Ruang dapur memiliki cerobong asap ke luar , 3) Bangunan parkir memiliki sistem ventilasi mekanik minimal 2/3 volume udara ruang pada ketinggian maksimal 60 cm dari lantai, 4) Gas buang parkir basemen tidak mengganggu udara bersih pada lantai/ruang di atasnya, 5) Jumlah bukaan ventilasi tidak kurang dari 5% luas ruang yang membutuhkan ventilasi, 6) Ruang dapur memiliki cerobong asap ke luar , 7) Bangunan parkir memiliki sistem ventilasi mekanik minimal 2/3 volume udara ruang pada ketinggian maksimal 60 cm dari lantai, 8) Gas buang parkir basemen tidak mengganggu udara bersih pada lantai/ruang diatasnya,	Rasio bukaan ...	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...
2.	Sistem Pencahayaan	(indikator SNI 03-6197-2000 Konservasi energi pada sistem pencahayaan, SNI 03-6197-2000, SNI 03-2396-2001, SNI 03-6575-2001)				

No.	ITEM PEMERIKSAAN	RUJUKAN	DATA USULAN	KESESUAIAN		CATATAN
				Sesuai	Tidak	
1	2	3	4	6	7	8
2.1.	Perencanaan pencahayaan alami dan besarnya iluminasi, Mencakup pemeriksaan terhadap perencanaan tingkat pencahayaan sesuai dengan aktivitas yang dikerjakan dalam ruangan dan jalur sirkulasi pada bangunan gedung.	2) Koridor mendapat cahaya langit sekurang-kurangnya $0,30 \text{ m}^2$ untuk setiap panjang lorong 5 meter, 3) Tangga umum sekurang-kurangnya mendapat cahaya $0,75 \text{ m}^2$ untuk setiap $\frac{1}{2}$ tinggi lantai.	Besarnya cahaya langit yang masuk diperkirakan ...	☐ ☐	☐ ☐	...
2.2.	Bukaan	Pastikan untuk bangunan hunian, pelayanan kesehatan, pendidikan, dan bangunan pelayanan umum harus memiliki bukaan untuk pencahayaan alami.	Hasil Periksa bukaan ...	☐	☐	...
2.3.	Pencahayaan	1) Tingkat iluminasi sesuai dengan persyaratan teknis, 2) Konsumsi energi sesuai dengan persyaratan teknis, 3) Perencanaan sistem pencahayaan, 4) Daya maksimum, 5) Penggunaan lampu, 6) Daya maksimum yang diijinkan, 7) Daya pencahayaan buatan di luar bangunan.	Tingkat iluminasi: ... Konsumsi energi ... Daya listrik ..., jenis lampu yang digunakan ..., daya lampu di luar bangunan ...	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...
3.	Sistem Sanitasi	(indikator Permen PU No. 29/PRT/M/2006, Permenkes RI. 492/Menkes/Per/VI/2010) Periksa gambar sistem plambing, apakah sesuai dengan SNI 03-6481-2000, Sistem plambing 2000 dan SNI 03-7065-2005, Tata cara perencanaan sistem plumbing mulai dari sumber air minum darimana, dan perpipaan serta peralatan plambing yang digunakan.				
3.1.	Air Limbah	Periksa gambar sistem plambing, apakah sesuai dengan SNI 03-7065-2005, Tata cara perencanaan sistem plambing mengenai sistem plambing air limbah, terpisah atau tercampur. 1) Sistem pengaliran atau pembuangan.	...	☐	☐	...
3.2.	Sampah	1) Kapasitas pewadahan atau tempat penampungan sementara, 2) Bentuk penyediaan tempat penampungan sampah, 3) Bentuk penempatan pewadahan dan atau pengolahan.	...	☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐	...

No.	ITEM PEMERIKSAAN	RUJUKAN	DATA USULAN	KESESUAIAN		CATATAN
				Sesuai	Tidak	
1	2	3	4	6	7	8
3.3.	Air hujan	Periksa penyaluran air hujan dari atap dengan ukuran didasarkan SNI 03-6481-2000. Periksa ketersediaan sumur/bidang resapan dan apakah sesuai dengan SNI.03-2459-1991 dan SNI 03-2453-1991 tentang Spesifikasi dan Tata Cara Perencanaan Sumur Resapan air hujan di lahan pekarangan, untuk jarak SR terhadap bangunan lain dapat; 1) Sistem penyaluran air hujan bila drainase kota tersedia, 2) Sistem penyaluran air hujan bila drainase kota tidak tersedia.	...	☐ ☐	☐ ☐	...
4.	Sistem Air Bersih					
		1) Sumber air bersih, 2) Sistem distribusi.	...	☐ ☐	☐ ☐	...
5.	Bahan Bangunan					
5.1.	Tidak mengandung racun	Tidak mengandung bahan berbahaya/beracun, Mencakup pemeriksaan terhadap kondisi fisik dan kandungan bahan beracun dan berbahaya yang mungkin ada dalam bahan bangunan yang akan digunakan, cek dokumen spesifikasi teknis.	...	☐	☐	...
5.2.	Aman	Aman bagi pengguna bangunan	...	☐	☐	...
5.3.	Tidak berdampak terhadap lingkungan	1) Tidak menimbulkan efek silau terhadap lingkungan, 2) Tidak menimbulkan efek peningkatan suhu lingkungan sekitar, 3) mempertimbangkan prinsip-prinsip konservasi energi, 4) Mewujudkan bangunan yang serasi dan selaras dengan lingkungan.	...	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	...
5.4.	Bahan Bangunan Lokal	1) Sesuai dengan kebutuhan, 2) Memperhatikan kelestarian lingkungan,	...	☐ ☐	☐ ☐	...
III.	KENYAMANAN					
1.	Kenyamanan Gerak	(indikator Bangunan Kantor Pemerintah : Permendagri no 7/2006, Bangunan Rumah Tinggal Kepmen PU no 306/KPTS/1989) 1) Kecukupan luasan ruang per jiwa untuk beraktivitas pokok dalam fungsi bangunan, 2) Kecukupan luasan sirkulasi untuk beraktivitas dalam fungsi bangunan; a. Pertimbangan fungsi ruang, b. Jumlah pengguna, c. Perabot/peralatan, d. Aksesibilitas ruang.	: ...	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	...
2.	Hubungan antar Ruang	(indikator SNI 03-1735-2000, SNI 03-1746-2000, SNI 03-6573-2001) 1) Pertimbangan fungsi ruang, 2) Jumlah pengguna, 3) Perabot/peralatan, 4) Aksesibilitas ruang, 5) Sirkulasi antar ruang horizontal dan vertikal.	...	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...

FORM : ARS-03

No.	ITEM PEMERIKSAAN	RUJUKAN	DATA USULAN	KESESUAIAN		CATATAN
				Sesuai	Tidak	
1	2	3	4	6	7	8
2.	Hubungan antar Ruang	(indikator SNI 03-1735-2000, SNI 03-1746-2000, SNI 03-6573-2001) 1) Pertimbangan fungsi ruang, 2) Jumlah pengguna, 3) Perabot/peralatan, 4) Aksesibilitas ruang, 5) Sirkulasi antar ruang horizontal dan vertikal.	...	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...
3.	Kenyamanan Udara Alami	(indikator SNI 03-6390-2000, SNI 03-6572-2001) Mencakup pemeriksaan perencanaan Suhu udara (T_a), Kelembaban udara (RH), dan Kecepatan angin (v_a), pada setiap ruang yang direncanakan.		☐	☐	
4.	Kenyamanan Pengkondisian Udara	(indikator SNI 03-6390-2000, SNI 03-6196-200, SNI 03-6572-2001) Mencakup pemeriksaan perencanaan Suhu udara (T_a), Kelembaban udara (RH), dan Kecepatan angin (v_a), pada setiap ruang yang direncanakan. 1) Sistem pengkondisian udara, 2) Prinsip penghematan energi, 3) Prinsip kelestarian lingkungan, 4) Perkiraan beban pendingin.	...	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	...
5.	Kenyamanan Visual	(indikator SNI 03-6573-2000)				
5.1.	Dari dalam ke luar	1) Gubahan masa bangunan, 2) Rancangan bukaan, 3) Tata ruang dalam, 4) Tata ruang luar, 5) Bentuk luar bangunan, 6) Pemanfaatan potensi ruang luar bangunan(RTH), 7) Pencegahan terhadap gangguan silau dan pantulan sinar.	...	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...
5.2.	Dari luar ke dalam	1) Gubahan masa bangunan, 2) Rancangan bukaan, 3) Tata ruang dalam, 4) Tata ruang luar, 5) Bentuk luar bangunan, 6) Keberadaan bangunan yang ada dan atau yang akan ada di sekitar bangunan.	...	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	...

FORM : ARS-03

No.	ITEM PEMERIKSAAN	RUJUKAN	DATA USULAN	KESESUAIAN		CATATAN
				Sesuai	Tidak	
1	2	3	4	6	7	8
6.	Kenyamanan Getaran					
		1) Sumber getaran, 2) Baku tingkat getaran, 3) Dampak getaran terhadap lingkungan.	...	☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐	...
7.	Kenyamanan Audial					
		1) Sumber kebisingan, 2) Tingkat baku kebisingan, 3) Dampak kebisingan terhadap lingkungan.	...	☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐	...

HASIL PEMERIKSAAN KEHANDALAN BANGUNAN

Kesesuaian dengan standar teknis, maka;

- a. ☐ memenuhi, persyaratan site dan lingkungan,
- b. ☐ memenuhi, Persyaratan teknis keselamatan dan kemudahan akses bangunan,
- c. ☐ memenuhi, Persyaratan teknis kesehatan bangunan,
- d. ☐ memenuhi, Persyaratan teknis kenyamanan bangunan,

Catatan :

...

Berdasarkan hasil pemeriksaan melalui dokumen perencanaan dan perancangan, dengan ini dinyatakan bahwa dokumen perencanaan dan perancangan bangunan di atas dinyatakan MEMENUHI/TIDAK MEMENUHI*) ketentuan keandalan bangunan gedung, untuk selanjutnya Choose an item.

Demikian pemeriksaan dokumen ini dilakukan dengan penuh tanggung jawab dan profesional,

Kabupaten/Kota, 20.....

Pemeriksa,

Tim Ahli Bangunan Gedung Kabupaten/Kota

.....
.....

LOGO
PEMDA

PEMERIKSAAN DOKUMEN PERENCANAAN

FORM STR-01

STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG

TABG Bidang STRUKTUR

Nama Bangunan : ...
 Nama Pemilik/pemohon : ...
 Lokasi : ...
 No. Pendaftaran : ...
 Tanggal Pemeriksaan : ...
 Penanggunjawab Perencanaan : ...
 No. Lisensi Bekerja / No. SKA : ...

Paraf pemeriksa dokumen:

1	2	3	4	5	6
	ITEM PEMERIKSAAN	HASIL PEMERIKSAAN		METODE PEMERIKSAAN	CATATAN
		ADA	TIDAK		
A. STRUKTUR ATAS					
1. Perhitungan struktur atas		☐	☐		...
2. Gambar struktur atas					
	Daftar gambar struktur atas dan bawah	☐	☐	1. Cek pada kelengkapan berkas apakah dokumen sudah ada atau tidak. 2. Sesuaikan dengan permohonan dan tipe struktur untuk ke tersediaan gambar *)	...
	Gambar denah lantai (termasuk notasi plat dan balok)	☐	☐		...
	Gambar denah lantai basemen (termasuk notasi plat dan balok)	☐	☐		...
	Gambar denah kolom dan shearwall	☐	☐		...
	Gambar denah pile cap dan tie-beam	☐	☐		...
	Gambar detail struktur balok	☐	☐		...
	Gambar detail struktur plat	☐	☐		...
	Gambar detail struktur kolom	☐	☐		...

1	2	3	4	5	6
	ITEM PEMERIKSAAN	HASIL PEMERIKSAAN		METODE PEMERIKSAAN	CATATAN
A. STRUKTUR ATAS		ADA	TIDAK		
	Gambar detail hubungan balok-kolom	☐	☐		...
	Gambar detail struktur shearwall*	☐	☐		...
	Gambar detail pile cap dan tie beam	☐	☐		...
	Gambar struktur tangga	☐	☐		...
	Gambar detail sambungan baja*	☐	☐		...
	Gambar detail retaining wall*	☐	☐		...
	Gambar struktur ramp*	☐	☐		...
3. Executive summary struktur atas		☐	☐		...
4. Kesesuaian gambar struktur dengan gambar arsitek yang telah disetujui TABG Arsitektur					
	Site plan	☐	☐	1. Cek kesesuaian gambar struktur dengan gambar arsitek yang telah disetujui oleh penilai arsitek 2. Cek kesesuaian site plan khususnya untuk metode galian yang akan digunakan apakah batas galian masih pada area yang dimohon. 3. Cek kesesuaian denah struktur terhadap gambar arsitek meliputi : Kesesuaian jarak as, Kesesuaian void, Kesesuaian letak tangga dan lift, kesesuaian bentuk denah dan elevasi lantai	...
	Denah lantai bangunan	☐	☐		...
	Kesesuaian void	☐	☐		...
	Elevasi lantai	☐	☐		...
5. Peraturan perencanaan yang digunakan					
	SNI 2847:2013 Persyaratan beton struktural untuk bangunan gedung	☐	☐		...
	SNI 1729:201x Spesifikasi untuk bangunan gedung baja struktural (1729:2002)	☐	☐		...

1	2	3	4	5	6
	ITEM PEMERIKSAAN	HASIL PEMERIKSAAN		METODE PEMERIKSAAN	CATATAN
A. STRUKTUR ATAS		ADA	TIDAK		
	SNI 1726:2012 Tata cara perencanaan ketahanan gempa untuk struktur bangunan gedung	☐	☐		...
	SNI.1727:2013 Beban minimum untuk perancangan bangunan gedung dan struktur lain	☐	☐		...
	SNI/ Peraturan lainnya	☐	☐		...
6. Soft copy	Perhitungan struktur atas	☐	☐		...
	Gambar struktur atas	☐	☐		...
B. STRUKTUR BAWAH		ADA	TIDAK		
				1. Cek pada kelengkapan berkas apakah dokumen sudah ada atau tidak. 2. Sesuaikan dengan permohonan dan tipe fondasi struktur untuk ketersediaan gambar *)	
1. Perhitungan struktur bawah		☐	☐		...
2. Laporan penyelidikan tanah		☐	☐		...
3. Gambar struktur bawah					
	• Gambar denah pondasi	☐	☐		...
	• Gambar denah dan metode galian	☐	☐		...
	• Gambar detail pondasi	☐	☐		...
	• Gambar detail DPT*	☐	☐		...
	• Gambar soldier pile*	☐	☐		...
	• Gambar dinding basemen*	☐	☐		...
	• Gambar rencana dewatering*	☐	☐		...
4. Soft copy	Perhitungan struktur bawah	☐	☐		...
	Gambar struktur bawah	☐	☐		...

HASIL PEMERIKSAAN DOKUMEN PERENCANAAN STRUKTUR BANGUNAN

Berdasarkan hasil pemeriksaan kelengkapan dokumen, dengan ini dinyatakan bahwa dokumen perencanaan dan perancangan bangunan di atas dinyatakan *Choose an item.*, untuk selanjutnya TIDAK DAPAT dilanjutkan untuk pemeriksaan lainnya oleh Tim Ahli Bangunan Gedung Kabupaten/Kota.

Catatan :

Demikian pemeriksaan dokumen ini dilakukan dengan penuh tanggung jawab dan profesional,

....., 20.....
Sekretariat,
Tim Ahli Bangunan Gedung Kabupaten/Kota.....

.....
.....

LOGO PEMDA

PEMERIKSAAN PERHITUNGAN PERENCANAAN STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG

FORM STR-02

TABG

Bidang STRUKTUR

Nama Bangunan : ...
 Nama Pemilik/pemohon : ...
 Lokasi : ...
 No. Pendaftaran : ...
 Tanggal Pemeriksaan : ...
 Penanggungjawab Perencanaan : ...
 No. Lisensi Bekerja / No. SKA : ...

Paraf pemeriksa struktur atas:

Paraf pemeriksa struktur bawah:

1	2	3	4	5
ITEM PEMERIKSAAN	HASIL PEMERIKSAAN		METODE PEMERIKSAAN	CATATAN
A. STRUKTUR ATAS				
1. Peraturan perencanaan yang digunakan	☐ Sesuai	☐ Tidak	Perhitungan berdasarkan SNI	...
2. Beban hidup sesuai dengan penggunaan	Penggunaan:		Cek beban hidup dominan sesuai dengan peruntukan yang digunakan pada permodelan.SNI 1727:2013, Tabel 4.1 Contoh : untuk kantor digunakan beban hidup : 2,4 kN/m ² (240 kg/m ²)	...
	Beban hidup:			
	☐ Sesuai	☐ Tidak		
3. Bentuk bangunan	Beraturan ☐		Cek sesuai dengan persyaratan pada SNI gempa pasal 4.2.1	...
	Tidak beraturan ☐			
	Analisis riwayat waktu:			
	☐ Disyaratkan	☐ Tidak		
4. Kesesuaian mutu beton dengan asumsi dan pemodelan	☐ Sesuai	☐ Tidak	1. Cek kesamaan mutu beton yang digunakan pada buku perencanaan dengan mutu beton pada input software perhitungan 2. Cek juga terhadap gambar struktur yang dilampirkan 3. Konversi dari Fc' ke K-... K-300 > Fc' = (0,83x 300 kg/cm2)/10 = 24,9MPa	...
	balok	MPa		
	kolom	MPa		
	plat	MPa		
	shearwall	MPa		
5. Kesesuaian mutu baja dengan asumsi	☐ Sesuai	☐ Tidak	1. Cek kesamaan mutu baja yang digunakan pada buku	...

dan pemodelan	Baja tulangan		perencanaan dengan mutu baja pada input software perhitungan 2. Cek juga terhadap gambar struktur yang dilampirkan	
	BalokMPa			
	KolomMPa			
	PlatMPa			
	ShearwallMPa			
	SengkangMPa			
	☐ Sesuai ☐ Tidak Profil bajaMPa			
6. Perhitungan gempa pada kombinasi pembebanan	☐ Sesuai	☐ Tidak	1. Cek kombinasi pembebanan yang sudah digunakan terutama untuk kombinasi dengan beban gempa. SNI 1726 :2012 2. Cek juga pada input program perhitungan (ETABS, SAP, dll) untuk kombinasi lainnya. 3. SNI 2847:2013	...
7. Wilayah gempa dan parameter gempa yang digunakan	Wilayah gempa:		1. Cek wilayah gempa dan parameter yg digunakan pada perhitungan	...
	☐ Sesuai ☐ Tidak			
	Parameter:			
	☐ Sesuai	☐ Tidak		
8. Waktu getar alami fundamental	T rencanadetik		1. Cek periode getar yang pada perhitungan struktur dan output program perhitungan 2. Apakah T masih memenuhi kriteria sesuai SNI Gempa. SNI 1726:2012	...
	T batasandetik			
	☐ Sesuai ☐ Tidak			
9. Gerakan mode dominan			1. Cek gerak mode 1 dan 2 pada permodelan struktur apakah masih berperilaku translasi 2. Sesuai SNI Gempa Mode 1 dan 2 harus berperilaku translasi tidak boleh rotasi 3. Cek pada <i>output</i> program perhitungan. 4. SNI 1726:2012	...
a. Mode 1 lateral	Gerak dominan:			
b. Mode 2 lateral	☐ Sesuai	☐ Tidak		
10. Modal participating mass ratio	%		1. Cek pada <i>output</i> program nilainya harus melebihi 90 %. 2. SNI 1726:2012	...
	☐ Memenuhi	☐ Tidak		
11. Kemampuan frame menahan gaya geser $\geq 25\%$	%		SNI 1726:2012	...
	☐ Memenuhi	☐ Tidak		

12. Cek kinerja batas layan				1. Cek pada tabel kinerja batas layan bangunan apakah ada simpangan yang melebihi syarat maksimum 2. Cek simpangan maksimum pada lantai bangunan dan bandingkan dengan syarat simpangan yang diperbolehkan 3. Batasan simpangan maksimum yaitu yang terkecil dari nilai $0,03/R \times \text{Tinggi lantai}$ atau maksimum 30 mm 4. SNI 1726:2012	...
• Simpangan antar lantai maksimum	mm				
• Simpangan batas: $0,03/R \times \text{tinggi tingkat}$	mm $\leq$ 30 mm				
	☐ Memenuhi	☐ Tidak			
13. Cek kinerja batas ultimate				1. Cek pada tabel kinerja batas <i>ultimate</i> bangunan apakah ada simpangan yang melebihi syarat maksimum 2. Cek simpangan batas pada lantai bangunan dan bandingkan dengan syarat simpangan yang diperbolehkan 3. Batasan simpangan maksimum yaitu yang terkecil dari nilai $0,02 \times \text{Tinggi lantai}$ 4. SNI 1726:2012	...
• Simpangan antar lantai maksimum	mm				
• Simpangan batas: $0,02 \times \text{tinggi tingkat}$	mm $\leq$ 30 mm				
	☐ Memenuhi	☐ Tidak			
14. Cek rekapitulasi luas/jumlah tulangan terhadap:				Cek rekapitulasi tulangan terpasang terhadap kebutuhan tulangan, tulangan minimum dan tulangan maksimum dan kesesuaian pada gambar.	...
• <i>minimum</i>	☐ Memenuhi	☐ Tidak			
• <i>maximum</i>	☐ Memenuhi	☐ Tidak			
• <i>Kesesuaian dengan gambar tulangan</i>	☒ Sesuai	☐ Tidak			
15. Wind tunnel test		Ketinggian bangunan:.....m		Apabila tinggi bangunan melebihi 200 meter diperlukan <i>wind tunnel test</i>	...
	☒ Disyaratkan	☐ Tidak			
	☐ Ada	☐ Tidak			

1	2	3	4	5
ITEM PEMERIKSAAN	HASIL PEMERIKSAAN		METODE PEMERIKSAAN	CATATAN
B. STRUKTUR BAWAH				
1. Dasar-dasar perhitungan struktur bawah/ fondasi	☐ Sesuai	☐ Tidak	1. Referensi yang digunakan	...
2. Penyelidikan tanah			1. Cek bor log yang dilaporkan pada laporan penyelidikan tanah 2. Persyaratan bor log minimal 3 titik sedalam 30 meter atau sedalam panjang tiang fondasi ditambah 6 meter 3. Diisi dengan jenis tanah yang digunakan sesuai dengan hasil penyelidikan tanah 4. Diisi sesuai hasil penyelidikan tanah	...
• Persyaratan minimal titik bor log dan sondir	titik	☐ Memenuhi ☐ Tidak		
• Kedalaman bor log	m	☐ Memenuhi ☐ Tidak		
• Rangkuman hasil pengujian lapangan dan laboratorium	...			
• Profil/ kontur tanah	...			
• Muka air tanah	... m			
• Parameter tanah untuk perencanaan daya dukung fondasi, settlement, galian/ timbunan				
3. Loading tes			1. Angka kemandan sesuai dengan ketentuan 2. Diisi sesuai dengan fondasi yang digunakan 3. Perhitungan faktor efektifitas group pile untuk daya dukun kelompok tiang	...
• Angka aman (SF) fondasi	...			
• Pelaksanaan loading tes	☐ Disyaratkan ☐ Tidak			
	Tidak disyaratkan jika $SF \geq 4$ dan beban kerja fondasi $\leq 70\%$ daya dukung ijin			
• Jumlah titik yang harus dilaksanakan	Jenis fondasi Axial load tes:cm Titik load tes:.....cm Titik load tes:.....cm Titik load tes:..... Dst. Lateral load tes: • Jumlah lantai basemen..... • Daya dukung lateral system fondasi/SF..... • Beban lateral yg bekerja.....			
	Bor pile: Axial load tes:cm Titik load tes:.....cm Titik load tes:.....		1. Sesuai dengan ketentuan tiang bor, axial test dilakukan sebanyak 1/75 tiang dan untuk tiang panjang 1/100 tiang	...